



Российская Федерация  
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25.05.2022 № 88-рз  
п. Волот

Об утверждении Методики прогнозирования поступлений доходов в бюджет Волотовского муниципального округа, главным администратором доходов которых является Администрация Волотовского муниципального округа

В соответствии с пунктом 1 статьи 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2016 № 574 «Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации»,

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемую Методику прогнозирования поступлений доходов в бюджет Волотовского муниципального округа, главным администратором доходов которых является Администрация Волотовского муниципального округа.

2. Признать утратившим силу распоряжение Администрации Волотовского муниципального района от 03.10.2016 № 372-рз «Об утверждении Методики прогнозирования поступлений доходов в бюджет Волотовского муниципального района, главным администратором доходов которых является Администрация Волотовского муниципального района».

Заместитель  
Главы Администрации



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Серийный номер сертификата:  
27897F0006AE03964792B188ACD80090  
Владелец: Бутылин Михаил Фёдорович  
Дата подписания: 25.05.2022 14:01  
Срок действия: с 22.12.2021 по 22.12.2022

М.Ф. Бутылин

**Методика прогнозирования поступлений доходов в бюджет  
Волотовского муниципального округа, главным администратором  
доходов которых является Администрация Волотовского  
муниципального округа**

Настоящая Методика прогнозирования поступлений доходов в бюджет Волотовского муниципального округа, главным администратором доходов которых является Администрация Волотовского муниципального округа, разработана в соответствии со статьей 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2016 № 574 «Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации» и определяет методику прогнозирования поступлений доходов в бюджет Волотовского муниципального округа, главным администратором доходов которых является Администрация Волотовского муниципального округа (далее - Методика).

Прогноз поступлений доходов в бюджет муниципального образования в рамках настоящей Методики осуществляется отдельно по каждому виду неналоговых поступлений на основании федерального законодательства, законодательства Новгородской области, а также нормативных правовых актов органов местного самоуправления, планов приватизации с учетом динамики поступлений соответствующих доходов.

Отдельные виды неналоговых доходов относятся к категории не поддающихся объективному прогнозированию. В целях прогноза их поступлений на планируемый период необходимо рассчитывать данные виды неналоговых доходов с постоянным темпом роста базы на основе динамики прошлых лет.

Прогноз по данным видам доходов корректируется на поступления, имеющие нестабильный (разовый) характер.

**1. Арендная плата за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности:**

- доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну муниципального округа (за исключением земельных участков).

Расчет прогнозных показателей данного вида доходов основывается на данных о размере площади сдаваемых объектов, ставке арендной платы.

Источником данных о сдаваемых в аренду площадях и ставках арендной платы являются договоры, заключенные (планируемые к заключению) с арендаторами.

Для расчета арендной платы за пользование имуществом применяется метод прямого расчета.

Прогноз поступлений арендной платы за имущество, находящееся в муниципальной собственности, в местный бюджет рассчитывается по формуле:

$$P_{a/им} = Nп + Вп + З, \text{ где:}$$

$P_{a/им}$  - прогноз поступления доходов от сдачи в аренду имущества в местный бюджет;

$Nп$  - сумма начисленных платежей по арендной плате за недвижимое имущество в местный бюджет;

$Вп$  – оценка выпадающих (дополнительных) доходов от сдачи в аренду имущества в связи с выбытием (приобретением) объектов недвижимости (продажа (передача)) имущества, заключение дополнительных договоров, изменение видов целевого использования и др.;

$З$  – сумма задолженности арендной платы за муниципальное имущество.

### **Аренда движимого имущества, находящегося в собственности муниципального округа (далее – аренда движимого имущества)**

Прогноз поступлений арендной платы за движимое имущество в местный бюджет рассчитывается по формуле:

$$ДИ = ДИ_0 + Д + З, \text{ где:}$$

$ДИ$  - прогноз поступлений арендной платы за движимое имущество;

$ДИ_0$  - сумма начисленных платежей по арендной плате за движимое имущество в местный бюджет;

$Д$  - оценка дополнительных (выпадающих со знаком «-») доходов от сдачи в аренду движимого имущества в связи с приобретением (выбытием) объектов движимого имущества (продажа (передача) имущества, заключение (расторжение) дополнительных договоров, изменение ставок и др.);

$З$  - сумма задолженности арендной платы за движимое имущество.

## **2. Арендная плата за землю:**

- доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах муниципального округа, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков;

- доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности муниципального округа (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений).

Расчет прогнозных показателей данного вида доходов основывается на данных о размере площади сдаваемых объектов, ставке арендной платы.

Источником данных о сдаваемых в аренду площадях и ставках арендной платы являются договоры, заключенные (планируемые к заключению) с арендаторами.

Для расчета арендной платы за пользование земельными участками применяется метод прямого расчета.

Прогноз поступлений арендной платы за земельные участки (независимо от вида земельного участка), рассчитывается по следующей формуле:

$$AZ = A_0 - A_B + A_U + Z, \text{ где:}$$

$A_0$  - ожидаемый объем поступлений в текущем году;

$A_B$  - объем поступлений в связи с выбытием земель в планируемом периоде;

$A_U$  - объем поступлений в связи с увеличением арендуемых площадей в планируемом периоде;

$Z$  - прогнозируемая сумма поступлений задолженности прошлых лет.

Ожидаемый объем поступлений арендной платы за земельные участки в текущем году рассчитывается по следующей формуле:

$$A_0 = KСЗ \times C_T + П, \text{ где:}$$

$KСЗ$  - кадастровая стоимость земельного участка (руб.);

$C_T$  - ставка арендной платы в % (% от кадастровой стоимости земельного участка);

$П$  - объем поступлений в текущем году платежей, носящих разовый характер.

### **3. Доходы от продажи муниципального имущества:**

- доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципального округа (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу.

Планирование поступлений производится на основании прогнозного плана приватизации муниципального имущества на очередной финансовый год.

Для расчета поступлений от продажи муниципального имущества применяется метод прямого расчета, основанный на прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на расчетный год, а также порядка и последовательности применения способов приватизации, установленных законодательством Российской Федерации о приватизации государственного и муниципального имущества.

### **4. Доходы от продажи земельных участков:**

- доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального округа (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений);

- доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах муниципального округа.

Прогноз доходов, получаемых от продажи земельных участков, осуществляется с учетом имеющихся заявлений о выкупе земельных участков.

Применяется метод усреднения.

Расчет прогноза поступлений указанных доходов в силу их нерегулярного характера осуществляется по результатам анализа объема фактических поступлений за три года, предшествующих году прогнозирования поступлений доходов в местный бюджет.

## **5. Прочие поступления от использования имущества:**

- прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности муниципального округа (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных).

5.1. Плата за использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута.

Данные платежи носят заявительный и несистемный характер поступлений, расчет по ним осуществляется по методу усреднения, то есть на основании усреднения годовых объемов доходов бюджета не менее чем за 3 года или за весь период поступления соответствующего вида доходов в случае, если он не превышает 3 года.

Прогноз поступлений рассчитывается по следующей формуле:

$\text{Писпз (n+1)} = (\text{Писпз (n-3)} + \text{Писпз (n-2)} + \text{Писпз (n-1)}) / 3$ , где:

Писпз (n+1) – плата за использование земель или земельных участков;

Писпз (n-3), Писпз (n-2), Писпз (n-1) – сумма поступлений за использование земель или земельных участков за годы, предшествующие текущему, где n – текущий год.

5.2. Соцнайм, плата за пользование жилыми помещениями муниципального жилищного фонда в составе прочих доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности (далее – плата за найм).

Для расчета платы за найм применяется метод прямого расчета.

Прогноз поступлений платы за найм в бюджет рассчитывается по формуле:

$\text{ПН} = ((\text{ПНО} \times \text{В}) + \text{ПНд}) \times \text{Ус} + \text{З}$ , где:

ПН - прогноз поступлений платы за найм;

ПНО - ожидаемые поступления платы за найм в текущем году;

В - темп выбытия муниципального жилищного фонда, сложившийся за предыдущие 3 года и учитывающий изменение законодательства;

ПНд - дополнительные доходы бюджета в связи с планируемым увеличением площадей помещений муниципального жилищного фонда, сдаваемых в найм;

Ус - уровень собираемости платежей, сложившийся за отчетный год;

З - сумма задолженности в бюджет Волотовского муниципального округа на конец отчетного периода без учета отсроченных (рассроченных) и приостановленных к взысканию платежей.

Ожидаемое поступление платы за найм в текущем году рассчитывается по формуле:

$ПНо = S \times Ст$ , где

S - среднегодовая площадь муниципального жилого фонда, ожидаемая за отчетный период, предоставленная по договорам социального найма;

Ст - средний расчетный размер платы за найм за 1 кв. м. для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда с учетом качества и благоустройства жилого помещения, месторасположения дома.

#### **6. Плата за перераспределение земельных участков:**

- плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Данные платежи носят заявительный и несистемный характер поступлений, расчет по ним осуществляется по методу усреднения, то есть на основании усреднения годовых объемов доходов бюджета не менее чем за 3 года или за весь период поступления соответствующего вида доходов в случае, если он не превышает 3 года.

Прогноз поступлений рассчитывается по следующей формуле:

$Пувп(n+1) = (Пувп(n-3) + Пувп(n-2) + Пувп(n-1)) / 3$ , где:

Пувп(n+1) – плата за увеличение площади земельных участков;

Пувп(n-3), Пувп(n-2), Пувп(n-1) – сумма поступлений за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена за годы, предшествующие текущему, где n – текущий год.

#### **7. Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов):**

- иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) муниципального округа.

Расчет прогнозных показателей поступлений доходов в виде штрафов определяется на основании количества правонарушений по видам и размерам платежа за каждый вид правонарушений.

Определение прогнозного количества правонарушений каждого вида основывается на статистических данных не менее чем за три года или за весь период закрепления в законодательстве соответствующего вида правонарушения в случае, если этот период не превышает трех лет.

Размер платежа по каждому виду правонарушений соответствует положениям законодательства Российской Федерации или законодательства субъекта Российской Федерации с учетом изменений, запланированных на очередной год и плановый период.

Расчет поступлений штрафов осуществляется исходя из ожидаемого поступления в текущем году с учетом изменения законодательства,

коэффициентов индексации и динамики поступления за три года, предшествующие планируемому.

Прогнозные поступления штрафов в бюджет рассчитываются по следующей формуле:

$$K = C_{п} + A_{п}, \text{ где:}$$

$K$  – прогноз поступления по штрафам в бюджет;

$C_{п}$  – сумма начисленных платежей по штрафам, санкциям, возмещению ущерба в бюджет Вологовского муниципального округа;

$A_{п}$  – оценка выпадающих (дополнительных) доходов от штрафов в связи с изменениями законодательства и изменения количества правонарушений.

#### **8. Прочие неналоговые доходы бюджета муниципального округа.**

Неналоговые доходы, не имеющие постоянного характера поступлений и установленных ставок, рассчитываются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами с учетом фактического их начисления (поступления) за отчетный финансовый год и предполагаемого начисления (поступления) в текущем финансовом году.

Поступления прочих неналоговых доходов на очередной финансовый год рассчитывается исходя из ожидаемого поступления в отчетном году, с учетом коэффициента дефлятора на планируемый год.